実直！安心！小倉建設

住まいるレター

2026.8月号

～わくわくしちゃう家づくり～

vol.069

ごあいさつ

三代目 小倉一弥

暑い夏がやってまいりましたが、皆さまいかがお過ごしでしょうか。お盆も近づき、ご家族が集う機会も増える季節となりました。人から人へ想いが受け継がれていくように、住まいもまた、ご家族の歴史や思い出を未来へつないでいく大切な存在です。
今の暮らしをより豊かにするとともに、その先の世代へと受け継がれる住まいをご提案できれば幸いです。
今号では先代から受け継がれたお店やオーダーキッチンの魅力をご紹介します。

地産地楽コーナー in 三原市大和町 カントリーロードさん Vol.031

白竜湖近くで1987年から親しまれてきた喫茶店『カントリーロード』が**三原市の事業承継マッチング支援制度**を活用し、新たな後継者を迎えて今年4月にコーヒー専門店として再スタートしました。
新オーナーは大阪のコーヒー会社を退職後、ご家族で東広島市へ移住。毎朝、奥様とともにハンバーガー用の全粒粉バンズやオリジナルイーストドーナツを手作りされています。店内では、自家焙煎したこだわりのコーヒーを提供。長年地域で愛されてきたお店の想いを受け継がれ、新オーナーご夫妻の温かなおもてなしで新たな歩みを始められています。

大和町民にはおなじみの外観。お店が新たに復活して嬉しい！

自家製のベーコンエッグバーガー ¥1200（ポテト付き）

こちらはハンバーグプラスベーコン、さらに目玉焼きも入って
ボリューム満点！
お腹ペコペコだった三代目も大満足。

Hamburger

Donut

あまりの美味しさに食欲バクハツのオグ嫁！

しっとり食感の
ほうじ茶クリームドーナッツ ¥400

新オーナーの大濱夫妻。本格的なハンバーガーだけでもすごいのに、自家焙煎のコーヒーまであり本当に美味しい！全てにおいてこだわりの詰まった食品ばかり提供されておられます。気になっている大和町民の方もぜひおススメです。

三代目の建物チェックポイント！

店内は以前のカントリーロード店舗の内装のまま。37年という時の経過により、時代を経た建物ならではの質感を感じます。テーブルは一枚の板、所々には原木の形そのままに使用された柱など、木は心を落ち着かせてくれます。経年変化によって生まれるとろけるようなアメ色の風合いは新品の素材では出せない表情です。温もり溢れるインテリア空間に皆さんも癒されに訪れてはいかがでしょうか。

COUNTRY ROAD
カントリーロード

住　　所：三原市大和町和木 546-5
電　　話：070-9103-8774
営業時間：（日曜、火～木曜：9時～17時）
　　（金曜：13時～19時）（土曜：9時～19時）
定 休 日：月曜

★ランチの平均予算 ¥1,000～¥2,000

インスタもされてます

マツコが三代目が語ります アナタの知らない オーダーキッチンの世界

生活スタイルは、年齢を重ねるごとに変化するものです。住まいは、年月とともに家族の歴史を刻んでいく場所。
キッチンもまた、毎日の暮らしを支える大切な空間です。そのキッチンの近年の動向として、**ご家族のライフスタイルや使い方に合わせてつくる「オーダーキッチン」**に注目が集まっています。
収納したい物の量や調理動線、素材やデザインまでこだわることで、使いやすさと心地よさを兼ね備えた、自分だけのキッチンが実現できます。「今すぐではないけれど、いつか参考にしたい」そんな方にもお楽しみいただけるよう、今回はオーダーキッチンの魅力をご紹介します。ぜひご覧ください。

右紙面に続く

築20年マンションお住いの F様の場合

20年も経過すると子供たちも巣立ち、生活スタイルや価値観も様変わりしました。そこでリフォームに合わせてキッチンも一新しました。

新築当時は最新で便利な対面キッチンでも20年と時を重ねる中で設備の老朽化が進み、ご家族の暮らし方も変化していきます。

戸建てと違い、マンションはキッチンを別の場所に移動させることが困難です。
そのような条件で使い勝手よいキッチンに生まれ変わらせるには「オーダーメイドキッチン」が最適です。今の暮らしに合わせて見直すことで、毎日の家事がもっと快適になります。お任せください！　**三代目より**

当初のI型カウンターキッチン

新しいキッチンがコチラ

バーキッチン側から見たリビング

リフォーム後のキッチン周辺の間取り

パントリーは大容量収納が可能な、ウォークインタイプで、見た目が美しいだけでなく、
食料品や食器までスッキリ収納が可能です

リビング側から見たバーキッチン

目指したのは「レジデンス仕様の魅せるバーキッチン」

※レジデンス仕様とは、ホテルライクで上質な設備やデザインを採用した住まいの仕様のこと

「高さが中途半端で当初から使い勝手が悪かったカウンター」とF様。新しいキッチンは、高さをF様に合わせフラットなデザインで、すっきりとした印象に仕上げました。
デザイン性を重視すると、収納力が限られることもあります。今回はパントリーを設けることで日用品や調理器具、冷蔵庫まで収納し、生活感を感じさせない、すっきりとした空間を実現しました。
更に、対面でありながらL型レイアウトを採用し、IHコンロの位置も見直しました。
これにより、調理とシンクでの作業動線がスムーズになり、毎日の使い勝手が向上しています。キッチンという枠を超え、まるで**上質な家具のような存在感を放つ、魅せるキッチンが誕生しました。**

F様よりいただいたお言葉

マンションリフォームで、ここまで大胆に変化させていただけるとは夢にも思いませんでした。実は某ハウスメーカーにも間取り相談はしてたのですが、そちらはキッチン、お風呂など今の場所のままで新しくしただけでした。小倉さんは配置まで使いやすいように作り変えてくれて、今までと比べ家事動線が大変スムーズになりました。そしてとてもカッコいいキッチンにしていただき、毎日、豊かな気分で暮らせています。

オーダーキッチンの魅力

①理想のデザインを実現
素材や色、形まで自由に選べます

②暮らしに合わせた使いやすさ
動線や収納をライフスタイルに合わせて設計できます

③空間に美しく調和
家具のようなデザインで統一感のある上質な空間になります

三代目の妄想コーナー

参考商品
アイリスオーヤマ ワインセラー32本収納 アマゾンで￥24,800（税込）

えぇの～

飲みすぎ注意！

今回のバーキッチンに
ワインセラー置いて
間接照明の
雰囲気バッチリな空間で
お気に入りのワインを…
なんて、お洒落じゃわ～
（酒を控えるように言ってくるオグ嫁には内緒・・）

一級建築設計事務所
(有)小倉建設
〒729-1405
広島県三原市大和町上徳良 4015
TEL：0847-33-1566
FAX：0847-33-1588
E-mail:ogu-ogu@mail.mcat.ne.jp

ブログ更新中！　小倉建設　三代目　検索

ホームページこちら！　三原市　小倉建設　検索