

住 まいるレター ~わくわくしちゃう家づくり~

2026.4月号 vol.067

実直!安心!小倉建設

ごあいさつ 花の便りに心弾む季節となりました。新たな始まりを迎えるこの時期は、お子様の成長とともに住まいのカタチも少しずつ変わっていきます。今回は、ご家族の暮らしの変化に寄り添った部屋の活用事例をご紹介します。

三代目 小倉一弥

K様邸 in 三原 弊社施工築8年住宅

設計段階でのK様のお悩みごと

子供部屋は欲しい!でもその部屋で勉強してくれるかしら?

小倉からのご提案

そのようなお悩みお持ちの方も多いです。小倉がおススメしたいのは

- 小学生まではリビング学習
- 中学生からは個室でお勉強

このような提案をおススメしております。私も小学生の頃、学習机で勉強した記憶がほぼありません(苦笑)。いつも食卓のこたつで宿題しておりました。

そこで提案したのが世界に一つだけのオーダーキッチン

まずはこだわりのデザイン

キッチンはお客様の一番こだわりたいところ。もちろんお洒落にもしたい!こちらのキッチンは天板部分はK様好みの木目調、そして扉や側面パネルは黒のレザー調でクールな仕上りに。レザー調といっても耐水性は抜群なんです。そしてこれは世界に1つしかないK様のためのキッチンです。

オーダーキッチンのメリット

- ・サイズが自由に制作できる。
- ・色、形自由なデザイン設計が可能。
- ※色など仕様決めるのが苦手な方も小倉がご提案します。

こだわりはデザインだけではない!

ママが調理をしながら正面でお子様の勉強を見ることが出来ます。そのためにキッチンの天板も広い幅のものを使用。

キッチン側

キッチンシンクの真正面には2人が座れるスペースがあります。お母さんと一緒にリビング学習ができます。



ダイニング側

こちらは食卓テーブル。時にはママ友との談笑スペース。



勉強道具など小物はコチラに収納☆

ピットインリビング

こちらのリビングはピットインリビング。リビングの一部の床を一段下げてつくる“くぼみ型”のリビング空間です。お勉強がおわったら、ピットイン部分をくつろぎスペースに。この時はお友達勢でろいワイワイ賑やかに過ごされていました。

ピットインリビングのもう一つのメリット

ピットイン部分の床は座り心地がよくなるようにあえて絨毯で仕上げております。ゴロンと横になって心地よいです。パパ友が来たら居酒屋状態にも変化(笑)。気づいたらうたた寝してしまうことも。

K様ご感想 このキッチンは大活躍してますよ。子供が宿題嫌いなのは仕方ありませんが(苦笑)、いつも目に届くこの間取りが気に入っています。ピットインリビングも子供たちもパパもみんな心地よく使っていますね。

小倉から オーダーキッチンにして大正解でしたね。メーカーの規格キッチンではこの空間は実現できなかったのをおススメして良かったです。お子様が高校受験などなられたら子供部屋の出番ですね。これからも末永く楽しくお過ごしください。

N様邸 in 三原 弊社施工築10年住宅

男の子3人おられるN様。子供部屋は必要、でも3部屋も作るにはお家の大きさも足りません。それに高校卒業したら県外へ進学就職するかもしれない。個室を作っても使わなくなってしまう。そのような中、いろんな状況でも対応しやすい子供部屋をご提案すればよいかと考えました。もう少ししたらご長男も中学進学。そうなれば落ち着いて勉強できる部屋も必要になってまいります。その時には赤点線のように間仕切り壁を設けて個室にすることができます。

N様邸2F平面図

小倉から

いよいよ中学生になられるとのこと、時が経つのは本当に早いですね。年月を重ねる中で住まいも少しずつ手を加えながら、ご家族の思い出が家に刻まれていきますね。

N様ご感想

長男が中学進学を迎えます。長男も自分の部屋ができるのを楽しみにしています。いろんなケースに備えて設計して下さった小倉さんには感謝しております。

このようなケースもあるのでご注意ください!

知人から、あるハウスメーカーで間仕切り壁の相談をした際、断られてしまったという話を二度ほど聞いた事があります。なぜそのような対応になったのかは、私としては驚きを隠せませんが、メーカーによって対応に差があるようです。家は建てて終わりではないので、後悔しない為にも契約前に詳細まで確認しておくのも安心かと思えます。

地産地消 三代目の特に お気に入り スポット紹介

Vol.030

温泉津温泉とは..

1300年以上の歴史を持つとされる古湯であり、かつて石見銀山の出港として栄えた港町にある温泉。なんと源泉かけ流し加水なしで48度のお湯が体験できます。自然のままそんな熱湯が体験できるのはココだけなのでは?

温泉津温泉のお湯とは..

お湯も茶色で濁っていて少ししょっぱい。そして男の私でも、肌が今までNo.1と感じる程ツルツルになります。太古の海水が地中に閉じ込められて生まれた塩分を多く含む温泉のため、腰痛やアトピーにも効用があり、湯冷めしにくく体の芯まで温まり、リピーターが続出です。

内部は狭く10人も入れませんご注意ください!

◆温泉津温泉(おススメ共同浴場)泉薬湯◆

- 一般利用は6時~8時(最終受付7:30)
- (2026年から)9時~16時は予約制となりました。詳細は下記までお問い合わせください。

住所: 島根県大田市温泉津町津口 208-1
電話: 0855-65-2052
入浴料: 一般入浴は500円
駐車場: 目の前に4台、歩いて5分に多数あり

毎年恒例 新春お年玉プレゼント

クイズの答えは「太郎くん」でした。以下の三名様が当選されました☆おめでとうございませう!近日中にお届けします。

Aコースのご当選者は **四代目さま!! 「ガス式窯焼名人2」**

Bコースのご当選者は **かまたさま!! 「ネックリラックスピロー」**

一級建築設計事務所 **(有)小倉建設** TEL:0847-33-1566 FAX:0847-33-1588

〒729-1405 広島県三原市大和町上徳良 4015 E-mail:ogu-ogu@mail.mcat.ne.jp