

住 まいるレター ~わくわくしちゃう家づくり~

2022.8月号 vol.047

ごあいさつ 今年も猛暑の時期がやってまいりましたが、皆さんお変わりないでしょうか。夜も寝苦しいですが、以前この紙面で紹介した「よしながふとん店」さん(2020年4月、6月号掲載)で購入したヒンヤリする敷マットのお陰で私は超快眠です。冷たくて本当におススメ☆もし興味ある方は、私にお声がけください。周りの方の繋がりに助けられる日々。今号では日頃からお世話になっている方から、建て替えの依頼をいただきましたのでご紹介致します。



三代目 小倉 一弥

一期一家

有限会社 自動車共和国 さま 事務所建替え工事

三原市 vol.1

打合せを重ねても、途中で思いが変わることはよくあるんです

会社の窓口である事務所が老朽化のため内装外装とも傷みを感じていました。といっても建て替えるタイミングもなかなか無く、月日が過ぎていく中、ついに雨漏りが起こってしまいました。これはさすがにマズイと思われた小倉の友人でもある木下専務からご相談をいただきました。

小倉建設をお選びいただいた理由は?



昨年小倉さんが建てられた株式会社有斐園さんの社屋を見せていただき、話を聞いたうえで安心して任せられるかなと感じました。それに小倉さんは普段からの付き合いで気心も知れていて頼みやすかったのも大きかったです。社内で要望を出し合い、小倉さんと打ち合わせを重ねていきました。提案いただいた内観と外観のイメージに想いが重なり夢が膨らみます

有限会社自動車共和国さま 地元三原市で40年自動車整備工場として開業。新車・中古車の販売や自動車保険も手掛けておられる企業様です。

自動車共和国の皆さま (右から2人目が木下社長)

40年頑張ってくれた事務所

外観(6m×6mの平屋)

内部

コーディネーターとオグ様で内装壁紙を思案中♪

内装イメージ

外観イメージ

いよいよ工事開始☆

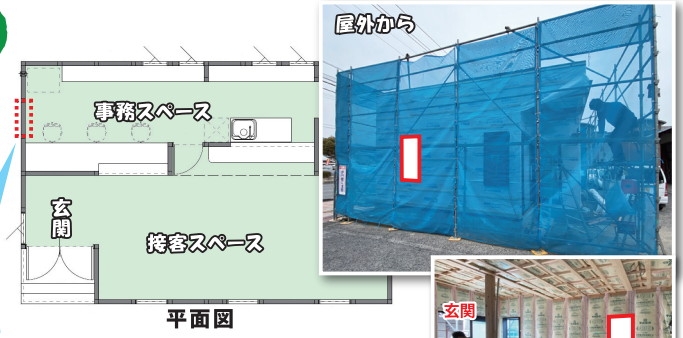
同じ敷地内の駐車場だった部分に新事務所を建設(6m×9m)

いよいよ上棟! 専務のお父様である社長も感慨深そうに見守っておられます。

内装工事が始まった時、想いに変化が!

着々と内装工事が進むにつれ木下専務やスタッフさんの心による **2つの不安**

不安① もう一つ窓があった方が良かったかも...



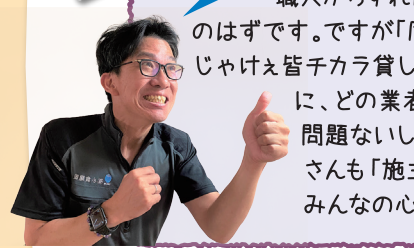
不安② ジャケット、今さら言うても小倉さんの迷惑になるし。自分らが我慢すれば...

それはこの部分!

ここは事務スペース。①大切な書類もあり外からの視線を防ぐ、②物など置けるよう後々棚など増設できる、という理由で窓を設けず壁にしていました。来客確認は防犯カメラのモニターがあるから大丈夫、と思われてました。しかし実際の現場を見ると、やっぱりモニターだけでは不安かもと感じ始め当初の想いも変化されたようでした。

そんな不安があっちゃん、いけーん!!

木下専務とお話をしている、そのお気持ちが伝わってきました。現状と工事のタイミングを考えると何とか判断し新たに窓を設ける事に。



職人からすれば、心を込めて作ったものを壊して作り直すのは本意のほうです。ですが「同じ作るなら施主様の不安がない建物にしたいんですよ! じゃけえ皆から貸してください。」と今回の経緯を説明。すると有難いことに、どの業者さんも快く協力してくれました。設計士も「強度的に問題ないし、役所への変更申請任せて!」。実際に工事する各業者さんも「施主さんが喜んでくれるエエモンにしましょーよ」と、感動モンの言葉。みんなの心が一つになり本当に感謝でした。



完成した事務所と追加制作の窓

皆さんのご協力に感謝です!

内装工事中、小倉さんに「窓がないと来客確認しづらいかも...という意見があるんよえ」と、つい本音を話したら、すぐに対応してくれました。工事後、新たな窓を見て社員一同とても喜びました。それに不安だった外からの視線を遮るアイディアも出してくれて大変満足しています。



社長の編集後記

窓を増やすと、結果壁に穴を開けることになるので建物の強度が低下する場合があります。設計が決まり工事開始すると勝手に窓は増やせないのです。ですからお施主様の要望に沿っているか、入念に打合せを重ねます。それでも建物が実際に出来上がってくると「こうしておけば良かった」となる場合もあります。全てのケースで今回のように変更できる訳ではありません。しかし今回の現場では皆が丸となりお施主様の想いをカタチにすることができ、心から良かったと感じております。完成した様子を次号10月号でお伝えします!

住まいるレターをご覧になっている方に / 耳寄り情報です!!

現在中古車新車に限らず、車を購入するには非常に納期もかかるうえ、値段も高額となっております。このタイプのお車を検討されている方にはとてもお得な一台です。

今回ご紹介した有限会社自動車共和国さまから、新古車軽トラック1台を大特価でご提供いただきました! お問い合わせの際「住まいるレター見た」とお伝えください。

お問合せは **有限会社 自動車共和国**

●営業時間: 9時~19時 ●定休日: 日曜、祝日

●所在地: 三原市宮浦5-1-33 ●電話: 0848-63-4939 ●担当: 木下専務

新車価格135万円(税込)を **110万円** スズキキャリートラック (税込乗り出し価格)

走行9km 令和2年式 4WD AT PW PS AC キーレス レーダーブレーキサポート付

すぐ納車できます!



一級建築設計事務所 **(有)小倉建設**

TEL: 0847-33-1566 FAX: 0847-33-1588

〒729-1405 広島県三原市大和町上徳良 4015 E-mail: ogu-ogu@mail.mcat.ne.jp